

AFI Conseil accompagne les clients exigeants dans leur projet immobilier

Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme à Pau, AFI Conseil met à la disposition de ses clients son portefeuille de biens d'exception, souvent confidentiels, en Béarn et au Pays basque. Réputée pour son savoir-faire en transaction immobilière de prestige et en expertise bancaire, l'agence propose un accompagnement global.



**La confiance et l'efficacité
sont au cœur
de notre activité**



Fondé en 2021 par Kévin Totain, ancien banquier privé et gestionnaire de fortune, AFI Conseil est devenu la référence de l'immobilier de prestige et de rapport dans l'agglomération paloise, avec une vente moyenne qui dépasse les 800 000 euros. L'agence propose à ses clients, particuliers et professionnels, une offre de services personnalisée à travers ses différents métiers : la transaction immobilière et le courtage en crédit.



L'IMMOBILIER DE PRESTIGE DANS LA RÉGION PALOISE

«Nous répondons aux aspirations les plus exigeantes d'une clientèle en quête d'un certain type de bien, qui ne se limite pas à un prix, mais à une architecture, une histoire, des matériaux ou une vue exceptionnelle qui le rendent rare, voire unique, souligne le PDG. Les biens sont essentiellement localisés en Béarn ou au Pays basque, mais nous pouvons répondre aux besoins de nos clients en France et à l'étranger.»

Qu'il s'agisse d'un appartement contemporain, d'une villa en bord de mer, d'une bâtisse traditionnelle face aux Pyrénées, d'un hôtel particulier, d'un domaine ou encore d'un ensemble immobilier, chaque propriété est sélectionnée avec soin par les collaborateurs d'AFI Conseil. Parmi les ventes phares de l'agence : la Villa Regina, le Château Ollé Laprunne, ou le domaine du Peyret.

UN SERVICE CLIENT HAUT DE GAMME

AFI Conseil s'adresse à une clientèle exigeante en quête d'excellence grâce à une offre complète de services haut de gamme et de conseils sur-mesure. A chaque étape de la transaction, le client est assisté par une équipe experte qui l'assiste de manière personnalisée. L'équipe d'AFI Conseil est composée de commercialisateurs experts tel que Arnaud Vignau-Lous et Fabrice Renault, qui ont respectivement 15 et 20 ans d'expérience dans le domaine.

En outre, l'agence a la capacité de réaliser des estimations précises sur les biens les plus singuliers, grâce à un processus d'évaluation orchestré par Sophie Menjot, l'une des collaboratrices de l'agence, issue de l'expertise foncière et immobilière et juriste notariale.

«La confiance et l'efficacité sont au cœur de notre activité. Nous travaillons à ce que l'expérience offerte à nos clients soit à la hauteur de leurs attentes. La confidentialité est également une valeur centrale de l'agence.»

Certains clients nous confient leur bien avec une exigence de discrétion toute particulière. Aujourd'hui, 25% de nos transactions sont réalisées par le biais de notre portefeuille confidentiel. Cette approche garantit au propriétaire une commercialisation ultra confidentielle du bien et une sélection très ciblée des acquéreurs.»

AFI Conseil, courtier en prêt immobilier

AFI Conseil propose une prestation complète de courtage pour le financement d'immobilier résidentiel, d'immobilier de rapport ainsi que le financement professionnel (matériel, trésorerie et locaux d'activité).

Avec AFI Conseil, vous bénéficiez de 20 ans d'expérience bancaire et d'une solide connaissance de l'ensemble des mécanismes financiers existants : «Nos clients font appel à nos services dans le but de négocier les meilleures conditions financières de taux, d'apport et d'assurance.

Nous disposons de partenariats privilégiés avec les plus grandes banques françaises, et cela nous permet d'obtenir systématiquement la meilleure offre de financement», selon Romain Finot responsable du courtage pour l'agence.

Contact

AFI CONSEIL
1 bis, chemin Salié - LONS
Tél. 06 08 83 04 58

AFI
- Conseil -

Retrouvez l'ensemble des biens
sur : afi-conseil.fr